Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения, являющегося собственностью муниципального образования город Куртамыш

Администрация города Куртамыша объявляет открытый аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения, являющегося собственностью муниципального образования город Куртамыш.

**Организатор аукциона:** Администрация города Куртамыша.

Место нахождения: Курганская область, Куртамышский район, город Куртамыш, ул.22 Партсъезда, д.44.

Почтовый адрес: 641430, Курганская область, Куртамышский район, город Куртамыш, ул.22 Партсъезда, д.44 тел. 8(35249) 2-11-41.

Адрес электронной почты: kurtadm@rambler.ru.

Контактное лицо: Калинина Наталья Николаевна, тел. 8 (35249) 2-18-59.

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды нежилого помещения**,** общей площадью 98,6 кв.м., расположенного в подвале жилого многоквартирного трехэтажного жилого дома, расположенного по адресу: Курганская область, Куртамышский район, город Куртамыш, улица Володарского, 11А. В помещении произведен косметический ремонт. Здание капитальное, год постройки 1977.

**Целевое назначение**: использование в качестве нежилого помещения.

**Начальная (минимальная) цена договора** составляет - 90 000 рублей в год без учета НДС согласно отчета независимого оценщика от 10 февраля 2017 года № 3-02/17.

**Срок действия договора аренды:** 5 лет.

 Техническое состояние нежилого помещения, права на которые передаются по договору аренды, соответствует требованиям нормативно-технической документации и указывается в акте приема-передачи нежилого помещения, передаваемого в аренду.

 Арендатор обязан обеспечить уровень технического состояния передаваемого по договору аренды нежилого помещения и возвратить его по окончании срока действия договора аренды в таком же состоянии, с учетом естественного износа.

**Срок, место и порядок предоставления аукционной документации:**

Аукционная документация предоставляется на бумажном носителе на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления без взимания платы по адресу: 641430, Курганская область, Куртамышский район, город Куртамыш, ул. 22 Партсъезда,44, Администрация города Куртамыша, кабинет бухгалтерии с момента публикации извещения на сайте до 21 марта 2017 года в рабочие дни, с 8 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. и с 13 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. Время местное.

Документация об аукционе доступна в электронном виде на официальном сайте Российской Федерации в сети интернет для размещения информации о проведении торгов: www. torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации города Куртамыша: www kurtadm.ru.

**Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона:** организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукционам не позднее, чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

Глава города Куртамыша С.И. Воронцов

Главный специалист Т.Б. Кунцевич